**Извещение о проведении**

открытого аукциона в электронной форме № **36П25** на право заключения договоров купли-продажи имущества **-** Нежилое здание- магазин 21, общая площадь 276,7 кв.м., торговое. Литер:1. Этажность:1, кадастровый номер 74:18:0501050:1451, запись в ЕГРН № 74-74-18/040/2007-348 от 28.09.2007г.;

Земельный участок площадью 357 кв.м., кадастровый номер: 74:18:0501050:5, запись в ЕГРН № 74-74-18/040/2007-353 от 28.09.2007г.

 Адрес объекта: Россия, Челябинская обл., Саткинский район, раб.пос.Бердяуш, ул.Профессирнальная, д.21а

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры аукциона | Условия аукциона |
| 1. | Дата публикации и адреса сайтов в сети Интернет | Настоящее извещение и аукционная документацияразмещены на сайтах: [https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/)*,* [www.rwtk.ru](http://www.rwtk.ru) (в разделе «Тендеры») **03.07.2025 г.** |
| 2. | Способ аукциона | Открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене. |
| 3. | Электронная торгово-закупочная площадка | Электронная торговая площадка «РТС-Тендер» (сайт: [https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/)). |
| 4. | Организатор/заказчик | Екатеринбургский филиал АО «ЖТК»Место нахождения: 620090, г. Екатеринбург, пр-т Седова, д.42Почтовый адрес: 620090, г. Екатеринбург, пр-т Седова, д.42Контактное лицо: Корзунин Андрей Александрович, тел. (343)311-21-80 доб. 121, адрес электронной почты: a.korzunin@ekt.rwtk.ru |
| 5. | Обеспечение заявок | Способ обеспечения заявки установлен пунктом 2.1.9 аукционной документации путем внесения денежных средств в размере **158 355 (Сто пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят пять) руб. 40 коп. с учетом НДС.** |
| 6. | Начальная (минимальная) цена | Начальная (минимальная) цена продажи составляет **1 583 554 (Один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят четыре) руб. 00 коп. с учетом НДС.** |
| 7. | Срок место и порядок предоставления документации об аукционе | Документация размещена на сайте [https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/), [www.rwtk.ru](http://www.rwtk.ru) (в разделе «Тендеры»). Плата за предоставление документации не взимается.Документация доступна для ознакомления на перечисленных сайтах с момента ее опубликования без ограничений. |
| 8. | Срок подачи заявок | Дата начала подачи заявок – с момента опубликования извещения и документации на сайтах **03.07.2025 года 17-00 (мск).**Дата окончания срока подачи заявок – в 12:00 часов московского времени **04.08.2025 г.**Заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме № **36П25** подаются в электронной форме в установленном документацией порядке наэлектронной торговой площадке «РТС-Тендер» (сайт: [https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/)). |
| 9. | Место и дата рассмотрения предложений участников аукциона и подведения итогов аукциона | Рассмотрение заявок осуществляется **06.08.2025** **в 09-00** по адресу:620090, г. Екатеринбург, пр-т Седова, д. 42.Подведение итогов открытого аукциона осуществляется в 09:00 часов московского времени **08.08.2025 г.** по адресу: 620090, г. Екатеринбург, пр-т Седова, д. 42. |
| 10. | Победитель | Определяется в соответствии с условиями документации. |
| 11. | Право отказа от проведения процедуры | Заказчик вправе отказаться отаукциона в любое время, в том числе после подписания протокола по результатам аукциона. Заказчик не несет при этом никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, которым такое действие может принести убытки. |
| 12. | Срок заключения договора | Срок заключения договора указан в пункте 9.1. аукционной документации. |